

DICHIARAZIONE DEI REDDITI E 730

Al fine di procedere alla predisposizione del modello Redditi delle Persone Fisiche e del Modello 730/2024 per l'anno 2023, si richiede la seguente documentazione:

- dichiarazione 730 o Redditi dell'anno precedente (se non custodita dallo studio);
- CU ricevute per il 2023 e dati del datore di lavoro attuale (per i pensionati INPS l'ufficio fornisce il servizio di recupero e stampa del documento senza costi aggiuntivi);
- indennità di maternità, mobilità, disoccupazione, malattia, infortunio (anche Inail);
- assegni dal coniuge separato o divorziato, con esclusione di quelli destinati al mantenimento dei figli, con evidenze contabili o estratti conto in cui venga provato l'addebito;
- eventuali atti notarili di acquisto, di cessione, donazione, successione di terreni e fabbricati stipulati nel 2023;
- importi dei canoni di locazione per il 2023 anche se non ancora riscossi con copia dei contratti;
- eventuali lettere e ricevute postali per opzione cedolare secca sui contratti di locazione;
- certificazione altri redditi (dividendi, compensi, plusvalenze, lavoro occasionale, ecc.);
- documentazione oneri pagati nel 2023:
 - spese mediche con ricevuta di pagamento
 - spese farmaceutiche di analisi
 - spese sostenute per l'acquisto di autoveicoli e motoveicoli per portatori di handicap
 - interessi passivi su mutui ipotecari prima casa con copia atto mutuo e acquisto immobile e fattura del notaio relativa all'onorario sostenuto per la stipula del contratto di mutuo
 - spese per intermediazione immobiliare per l'acquisto della prima casa
 - premi assicurazione vita e infortuni, e per assicurazioni aventi ad oggetto il rischio di morte,
 - invalidità permanente superiore al 5% con indicazione quota detraibile
 - spese scolastiche (spese per la frequenza per tutti i gradi scolastici e buoni mensa)
 - spese sostenute per l'acquisto degli abbonamenti ai servizi di trasporto pubblico locale, regionale e interregionale
 - tasse universitarie
 - spese funebri sostenute (fatture e relativi pagamenti tracciabili)
 - spese attività sportive dei ragazzi di età compresa tra 5-18 anni per massimo € 210,00 a ragazzo
 - spese sostenute dai genitori per frequenza agli asili nido
 - spese sostenute per gli addetti all'assistenza personale nei casi di non autosufficienza
 - spese per canoni di locazione sostenute dagli studenti universitari iscritti a un corso di laurea di un'università situata in un Comune distante almeno 100 Km da quello di residenza
 - erogazioni liberali a ONLUS, associazioni sportive, partiti, ecc. (quietanze di pagamento)
 - spese veterinarie (fatture e relativi pagamenti tracciabili)
 - deleghe per contributi previdenziali obbligatori

-
- versamenti per contributi per addetti ai servizi domestici e familiari
 - erogazioni a favore di istituzioni religiose
 - contributi a paesi in via di sviluppo o per adozioni a distanza
 - assegni periodici corrisposti al coniuge
 - spese per interventi di recupero del patrimonio edilizio (36%) (50%) (fatture e bonifici)
 - spese per interventi di riduzione del rischio sismico (50%) (70%) (80%) (fatture e bonifici)
 - spese rientranti nel "bonus verde" (36%) (fatture e relativi pagamenti tracciabili)
 - spese per interventi di riqualificazione energetica (55%) (65%) (fatture, bonifici)
 - comunicazione ENEA e ricevuta invio dei dati all'ENEA per lavori conclusi nel 2023
 - spese per acquisto di mobili e arredi per immobili ristrutturati (fatture e bonifici)
 - copia contratto di locazione per abitazione principale
 - contributi per fondi pensione
 - spese per l'acquisto o la costruzione di abitazioni date (entro 6 mesi) in locazione per almeno 8 anni
 - eventuali deleghe per acconti di imposta versati;
 - eventuali redditi esteri (locazioni o stipendi);
 - documentazione relativa ad imposte ed oneri rimborsati nell'anno 2023;
 - contratti locazione a canone concordato e relativa comunicazione al comune;
 - capitali investiti all'estero (anche saldo e/c conto estero);
 - atti acquisto immobili all'estero;
 - ricevute pagamento taxe foncière e impots de revenus per Francia o imposte estere di altri stati.